

Allmänt

Dessa villkor gäller då kund avser hyra eller på annat sätt nyttja Space Stockholms lokaler (inklusive Space Arena). Villkoren anses accepterade av kund när kund accepterat att hyra eller på annat sätt nyttja SPACE Stockholms lokaler (inklusive SPACE Arena). Senaste versionen av villkoren finns alltid tillgänglig på www.space.cc och i den mailbekräftelse som skickas ut vid bokning.

Avbokning Space Arena

Vid avbokning senare än 8 månader innan evenemangsdagen debiteras 50% av lokalkostnaden. Vid avbokning senare än 6 månader innan evenemangsdagen debiteras 100% av lokalkostnaden. Vid avbokning senare än 1 månad innan evenemangsdagen debiteras 100% av SPACE Stockholms grundkostnad samt även 100% av eventuella åtaganden som är bekräftade från kund till SPACE Stockholm samt från SPACE Stockholm till leverantör så som teknik, personal, vakter etc.

Vidare äger SPACE Stockholm rätt att avboka evenemanget om SPACE Stockholms, bolag som ingår i samma koncern som SPACE Stockholm eller SPACE Stockholms ägares varumärken eller renommé kan ta skada, eller om ordningen och säkerheten för evenemanget inte kan säkerställas. I sådana fall ansvarar kund för eventuell återbetalning av biljettköp.

Avbokning mat & dryck och övriga lokaler

Nedan baseras på bokningens aktuella värde i SEK ex moms.

Värde i SEK	50.000	50.001-100.000	100.001-250.000	250.001-350.000	350.001-
Avbokning 100% t.o.m	30 dagar	60 dagar	90 dagar	120 dagar	180 dagar
Avbokning 25% t.o.m	14 dagar	30 dagar	30 dagar	60 dagar	90 dagar
Avbokning 10% t.o.m		14 dagar	14 dagar	14 dagar	30 dagar
Avbokning 5% t.o.m					14 dagar

Exempel: En bokning avseende mat och dryck till ett värde av 370 000 SEK kan bokas av utan kostnad fram till 180 dagar innan ankomstdatum. Därefter kan kund göra en justering som uppgår till 25% av värdet fram till 90 dagar innan ankomst. Innebär en avbokning eller justering en större minskning av värdet än tillåtet debiteras överskridande belopp som avbokningsavgift. Om SPACE Stockholm till följd av avbokning drabbas av kostnader utöver beställningens värde skall dessa ersättas till fullo av beställaren. Avbokning eller justering av beställningen skall bekräftas skriftligt av anläggningen.

Förskott

SPACE Stockholm förbehåller sig rätten att begära delvis eller full förskottsbetalning. Om förskottsbetalning inte erläggs inom överenskommen tid har anläggningen rätt att avboka eventet. Vid avbeställning återbetalas förskottet, avräknat eventuell avbokningsavgift. Vid tvist om beställarens ersättningskyldighet har anläggningen rätt att innehålla förskottsbetalningen till dess att tvisten avgjorts.

Kreditpolicy

Om kund önskar fakturering i efterskott görs en bedömning enligt SPACE Stockholms kreditpolicy och endast kunder med dokumenterad betalningsförmåga beviljas kredit.

Endast CFO eller den med av CFO delegerad befattning har befogenhet att medge kredit. För att säkerställa betalningsförmåga och att kraven är uppfyllda görs en kreditprövning vid beställningstillfället och vid behov även närmre ankomstdatum. Kreditprövning görs ej för statliga eller kommunala myndigheter. Kredit medges enbart på belopp överskridande 15 000 SEK. SPACE Stockholm tillämpar 10 dagars betalningsfrist räknat från fakturadatum, därefter debiteras dröjsmålsränta. Endast CFO eller den med av CFO delegerad befattning har rätt att bevilja annan betalningstid.

Egen mat och dryck

Egen mat och dryck är inte tillåten i SPACE Stockholms lokaler. All mat och dryck måste beställas genom SPACE Stockholm.

Särskilda anordningar

Om kunden önskar göra ingrepp, ändra eller tillägga något på SPACE Arenas fasta anordningar ska först SPACE Stockholm medgivande inhämtas. Kunden bekostar samt ansvarar för att dessa anordningar godkänns av respektive myndighet samt att vederbörliga tillstånd finns. Därtill bekostar samt ansvarar kunden för att lokalen återställs till tidigare skick.

Rigg/riv

Arbete med att rigga och riva utrustning/material för evenemanget ska ske under de tider som är avtalade. För rigg/riv utanför dessa tider tillkommer en kostnad.

Städning

SPACE Stockholm ska äga rätt till särskild ersättning från kunden om åtagandet medför arbete utöver vad som kan anses vara normalt för evenemanget, t ex konfetti.

Ordnings- och säkerhetsbestämmelser

Kunden ansvarar för att allmänna ordningsbestämmelser samt andra lagar och förordningar efterföljs. Kunden ansvarar och bekostar av SPACE Stockholm anvisad ordningsvakt, brandvakt eller övriga vakter, allt i den mån detta är behövligt eller krävs enligt lag eller myndighetsföreskrift. SPACE Stockholm förbehåller sig rätten att avvisa den som bryter mot dessa bestämmelser eller uppträder olämpligt.

Tillstånd

Kunden ska gå igenom evenemanget med SPACE Stockholm i god tid före evenemangsdagen så att eventuella tillstånd kan anskaffas, t.ex. tillstånd från Brandmyndigheten för pyroteknik. SPACE Stockholm äger rätt att häva avtalet om information om utformningen av evenemanget uteblir och tillstånd är för sent att ansöka om.

Annan användning

Kunden äger ej rätt att utan SPACE Stockholms medgivande använda lokalen till annat ändamål än vad som överenskommits. Skulle så ske äger SPACE Stockholm rätt att häva avtalet.

Kunden ska alltid informera Space Stockholm om kunden inte är den slutliga beställaren. Då ska kunden informera Space Stockholm vem den slutliga beställaren är. Detsamma gäller om kunden inte är ensam beställare utan har för avsikt att nyttja lokalerna/arenan tillsammans med annan part. I ett sådant fall äger Space rätt att omedelbart säga upp avtalet utan att bli ersättningsskyldig. Kunden är alltid ansvarig gentemot Space, även om annan part är slutlig beställare eller delad beställare.

Reklam

Kunden äger inte rätt att göra reklam av något slag eller upplåta/bedriva försäljning av produkter/tjänster i eller utanför huset SPACE Stockholm utan SPACE Stockholms medgivande.

Ansvar

Eventuella skador på byggnad, inventarier och/eller personal som åsamkas av kunden eller av kunden anställd eller inhyrd personal, skall ersättas av kunden. Kunden ansvarar för samtliga lagstadgade skatter, såsom moms, samt upphovsrättsliga kostnader såsom ex STIM avgifter i samband med arrangemanget. Kunden ska hålla SPACE Stockholm skadelöst för alla kostnader, förluster, skadestånd och andra skador och utgifter som orsakas SPACE Stockholm med anledning av kundens nyttjande av SPACE Stockholms lokaler (inklusive SPACE Arena).

Kunden ska hålla SPACE Stockholm fullt skadeslös om tredje man riktar krav mot SPACE Stockholm med anledning av kundens nyttjande av arenan/lokalerna. Kunden ansvarar även för sina partners, konsulter och anställda.

SPACE Stockholms skadeståndsansvar ska vara begränsat till direkt skada, förorsakad genom vårdslöshet, om ett sammanlagt belopp om maximalt det pris kunden betalar för att hyra SPACE Stockholms lokaler (inklusive SPACE Arena). SPACE Stockholm svarar inte i något fall för indirekta skador, såsom utebliven vinst, förlust på grund av avtal med tredje man eller andra följdskador eller skada på utrustning som används av kund. SPACE Stockholm ansvarar inte heller för skador som inte rimligen kunnat förutses av SPACE Stockholm och SPACE Stockholm lämnar inte någon garanti på utrustning eller skick.

Försäkringar

Kunden ansvarar för att erforderliga försäkringar finns för egen personal och anlitade uppdragstagare. Kunden ansvarar för att försäkra utrustning samt installationer av berörd myndighet som förs till SPACE Stockholm. För egendom som placeras på SPACE Stockholm inför, under och efter evenemanget ansvaras ej. Försäkringen skall också täcka skadeståndsansvar mot SPACE Stockholm, publik och tredje man. SPACE Stockholm har rätt att begära ut kopia på försäkringen innan arrangemanget.

Immateriella rättigheter och partners varumärken och produkter

Allt material (varumärken, texter, bilder med mera) som används på SPACE Arena eller på SPACE Stockholm tillhör SPACE Stockholm eller någon av våra partners. Det är inte tillåtet att sprida eller dela dessa immateriella rättigheter utan vårt godkännande. Det är inte heller tillåtet att sprida bilder, filmer på våra eller våra partners varumärken eller produkter på ett sätt som kopplar ihop dessa varumärken/produkter med oetiska eller olämpliga aktiviteter.

Kunden noterar och bekräftar att SPACE Stockholms partners inte får sammanlänkas med oetiskt beteende (inklusive betting, alkohol och pornografiskt innehåll) varför Kunden ansvarar för att SPACE Stockholms partners varumärken och produkter (så som skärmar) inte får fotograferas tillsammans med denna typ av bolag/beteende och spridas i sociala medier. Vid osäkerhet, kontakta er kontaktperson på SPACE Stockholm.

Marknadsföring

Kunden ansvarar för att dess marknadsföring överensstämmer med marknadsföringsrättsliga regler. Kunden ska, vid användandet av SPACE Stockholms namn och varumärke aldrig agera på ett sätt som kan åsamka SPACE Stockholm eller SPACE Stockholms ägare skada eller dåligt renommé. Space har rätt att omedelbart häva avtalet om den här punkten inte efterföljs. På begäran av Space ska Kunden omedelbart upphöra med att använda sig av SPACE Stockholms namn och eller varumärke. Kunden äger inte rätt att göra reklam av något slag eller upplåta/bedriva försäljning av produkter/tjänster i eller utanför huset utan SPACE Stockholms medgivande.

Force Majeure

Parterna accepterar att evenemang från tid till annan kan påverkas av externa omständigheter utanför parternas kontroll så som restriktioner, beslut, sanktioner eller liknande från myndigheter, kommun eller annat beslutande organ eller av sedvanliga force majeure-händelser så som (inte uteslutande) krig, brand, blixtnedslag, översvämning, jordskred, pandemi, strejk, blockad eller liknande händelse. I ett sådant fall ska parterna i god anda bestämma nytt datum för evenemanget och komma överens om fullgörandet av detta avtal. SPACE Stockholm ska inte hållas ansvarig för sådan händelse och SPACE Stockholm ska inte ansvara för skador som uppstår eller kan tänkas uppstå för Kunden med anledning av en sådan händelse enligt denna bestämmelse. Denna bestämmelse omfattar även situationer då myndighetsrestriktioner (eller dylika restriktioner) medför att SPACE Stockholm måste stänga lokalerna eller minska antalet besökare, oavsett om SPACE Stockholm kunde eller borde ha förutsett sådana restriktioner. I ett sådant fall ska SPACE Stockholm inte anses ersättningsskyldig för kostnader kunden åtagit sig. Restriktioner ska även omfatta eventuella restriktioner från eller för SPACE Stockholms hyresvärd.

Ovan gäller även med anledning av osedvanligt långa leveranstider, elavbrott eller brister hos SPACE Stockholms underleverantörer om detta påverkar funktionaliteten av SPACE Arena.

Sekretess

Båda parter (Kund och SPACE Stockholm) förbinder sig att inte under avtalstiden och därefter, utan den andra partens skriftliga medgivande, till tredje man utlämna information om den andra partens verksamhet som kan vara att betrakta som affärs- eller yrkeshemlighet eller annars använda sådan information för något annat ändamål. Denna sekretessklausul gäller inte sådan information som en part är skyldig att lämna ut till myndigheter eller reglerad marknadsplats (eller motsvarande). En part som måste lämna ut information enligt denna klausul ska dock göra allt för att begränsa sådan spridning samt i den mån den är förenligt med lag, myndighetsinstruktioner eller reglering för reglerad marknadsplats (eller motsvarande) samråda med den andra parten.

Garantier

Kunden garanterar att bolaget innehar samtliga rättigheter som krävs för uppfyllandet av detta avtal.

SPACE Stockholm lokaler, inklusive SPACE Arena, hyrs ut i befintligt skick.

Twist och tillämplig lag

Dessa allmänna villkor regleras av svensk lag.

Twister som uppstår i anledning av dessa allmänna villkor eller kundens nyttjande av Space Stockholms lokaler ska slutligt avgöras genom skiljedomsförfarande administrerat av Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut (SCC). Regler för Förenklat Skiljeförfarande ska tillämpas om inte SCC med beaktande av målets svårighetsgrad, tvisteföremålets värde och övriga omständigheter bestämmer att Skiljedomsregler ska tillämpas. I sistnämnda fall ska SCC också bestämma om skiljenämnden ska bestå av en eller tre skiljedomare. Skiljeförfarandets säte ska vara Stockholm, Sverige. Språket för förfarandet ska vara svenska.

Parterna har kommit överens om att skiljeförfarandet, inklusive men inte uteslutande, all information som kommit fram under förhandlingarna och beslut som fattats under förhandlingarna, ska vara konfidentiellt. Sådan konfidentiell information får inte yttras till tredje man utan skriftligt godkännande av båda parter, förutom om det är påkallat genom lag eller av reglerna vid den relevanta börsen (eller av annan erkänd marknadsplats) eller för att säkra partens eget intresse mot den andre parten vid en tvist.